

**ZAVRŠNI RAČUN,
ZAVRŠNO IZVJEŠĆE,
PRIJEDLOG ZAKLJUČENJA STEČAJA**

Trgovačkom sudu u Osijeku / Slavonskom Brodu
St-939/18

Dužnik:

IT BABIĆ-PETROL d.o.o. u stečaju, Staro Topolje, Dalmatinska bb, OIB: 26852700341

I. PRIHODI I RASHODI

PRIHODI	2018	2019	2020	2021	Iznos (kn)
Prihodi od zakupa benzinske postaje	7.000,00	6.644,00			13.644,00
Prihod od prodaje pokretnina			20.000,00		20.000,00
Prihod od prodaje nekretnine				554.203,00	554.203,00
UKUPNO	7.000,00	6.644,00	20.000,00	554.203,00	587.847,00

RASHODI	2018	2019	2020	2021	Iznos (kn)
Troškovi javnog bilježnika	352,50	844,70			1.197,20
Troškovi sudskih pristojbi i sl. troškovi	427,84	1.245,00	575,00		2.247,84
Materijalni troškovi stečajnog upravitelja	2.642,28	900,87	4.323,97	480,00	8.347,12
Troškovi popisa pokretnina - ugovor o djelu	811,49				811,49
Plaćeni PDV			4.000,01		4.000,01
Troškovi platnog prometa	359,10	568,11	610,27	129,15	1.666,63
Troškovi javne dražbe FINA			2.800,00		2.800,00
Troškovi knjigovodstva				21.000,00	21.000,00
Troškovi oglašavanja	1.162,50				1.162,50
Namirenje razlučnog vjerovnika				448.718,54	448.718,54
Trošak zakupa nekretnina - skladišta	800,00	3.200,00	2.800,00		6.800,00
UKUPNO	6.555,71	6.758,68	15.109,25	470.327,69	498.751,33

Potrebno je namiriti sljedeće troškove / obveze stečajne mase (rezervacije):

Nepodmireni troškovi stečajne mase	Iznos (kn)
Trošak prijave tražbine, ako se otvori stečaj nad društvom PAUL PROMET d.o.o., Šumečani	500,00
Paušalna sudska pristojba pri zaključenju stečaja, Tarifa sudskih pristojbi, tarifni broj 25.	2.000,00
Materijalni troškovi stečajnog upravitelja	558,50
Nagrada stečajnom upravitelju, bruto 2 – vidjeti moje podneske od 05.02.2021. i 10.12.2020.	72.054,84
Nespecificirani daljnji troškovi (zatvaranje računa, platni promet, putni troškovi, arhiviranje građe.....)	2.000,00
Rezervacija za isplatu AG Trade-u, ako se pokaže da je tražbina AG Trade-a utemeljena	4.000,00
FINA – očekujem povrat predujma za elektroničku javnu dražbu	-1.400,00
Ukupno	79.713,34

Svi izvodi s računa stečajnog dužnika su dostavljeni naslovljenom sudu.

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

- čim su se stekli uvjeti, oglosio sam prodaju pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, a također i prikupljanje ponuda za davanje u zakup benzinske postaje u Starom Topolju, koja je 44% u suvlasništvu stečajnog dužnika, a 56% u suvlasništvu razlučnog vjerovnika.

- budući da za pokretnine kroz duže vremensko razdoblje nije bilo zainteresiranih, slobodnom pogodbom sam ih prodao za 20.000,00 kn.
- na natječaju za davanje u zakup BP Staro Topolje, najvišu valjanu ponudu je dalo trg. društvo BDM d.o.o. iz Slav. Broda. Međutim, ubrzo je došlo do problema s naplatom zakupnine, pa sam pokrenuo ovrhu. Naplata nije bila uspješna, jer je ovršenikov račun u blokadi.
- dužnikov dužnik BDM d.o.o. pripojen je društvu PAUL PROMET d.o.o. iz Šumećana, Ivanićgradska 25, OIB: 06875780505.
- zbog neodazivanja kupca, a i većinskog vlasnika benzinske postaje u Starom Topolju, nisam mogao izvršiti primopredaju iste u posjed kupcu.
- predlažem sudu da donese rješenje o nagradi stečajnom upravitelju, prema podacima iz mojih podnesaka od 05.02.2021. i 10.12.2020. i prema pravomoćnom rješenju St-939/18-63 od 05.01.2021.

III. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

U ovom stečaju će izostati "klasični" diobni popis, jer unovčena stečajna masa je dovoljna tek za namirenje troškova stečajnog postupka i djelomično namirenje razlučnog vjerovnika.

Predmetna nekretnina - benzinska postaja u Starom Topolju, k.o. Staro Topolje, z.-k.ul: 621- je elektroničkom javnom dražbom unovčena za 554.203,00 kn, od čega su namireni troškovi unovčenja (105.848,46 kn) i razlučni vjerovnik (448.718,54). Namirenje razlučnog vjerovnika presumiram, jer je isplatu razlučnom vjerovniku izvršio naslovljeni sud.

IV. PRIJEDLOG ZAKLJUČENJA STEČAJA

Budući da je unovčena cjelokupna stečajna masa, predlažem sudu da odobri isplatu još nepodmirenih troškova stečajne mase i zatim donese rješenje o zaključenju ovog stečajnog postupka. Iznos koji preostane nakon podmirenja svih troškova i zatvaranja transakcijskog računa ću prenijeti na depozitni račun naslovljenog suda.

Ako se nad trg. društvom PAUL PROMET d.o.o. otvori stečaj, predložit ću sudu formiranje Stečajne mase iza IT BABIĆ PETROL d.o.o. u stečaju, kako bi "stečajna masa iza" kao vjerovnik sudjelovala u stečaju nad Paul prometom. Skupština vjerovnika je na sjednici održanoj 11.03.2021. odlučila da se u okviru stečaja St-939/18 odustane od naplate tražbine prema PAUL PROMETU, kojem se pripojio brisani dužnikov dužnik BDM d.o.o.

Osijek, 17.03.2021.

Stečajni upravitelj: